

הנכם מוזמנים להציע הצעות לביצוע העבודה המפורטת להלן:

### מכרז 5/17

### תכנון אדריכלי לפרויקט מרכז שיקום – המרכז הרפואי ע"ש ברוך פדה, פוריה (להלן הפרויקט)

1. **מועד סיור מציעים נקבע לתאריך 26.4.17 בשעה 12:30**  
מקום המפגש: **חדר הישיבות באגף האחזקה – במרכז הרפואי ע"ש ברוך פדה, פוריה**  
השתתפות בסיור המציעים הנה חובה ומהווה תנאי סף להשתתפות במכרז.
  2. שטח הפרויקט כ- 15,000 מ"ר אומדן ראשוני – בשני שלבים:  
**שלב ראשון**: תכנון ראשוני \* לכל מרכז השיקום המתוכנן בשטח של כ- 15,000 מ"ר וכן תכנון מפורט ופיקוח עליון על פרויקט בהיקף של כ- 11,000 מ"ר בהתאם לפרוגרמה המצורפת למסמכי המכרז.  
\* תכנון ראשוני - של העבודה ההנדסית בהתאם לסעיף 5 להסכם המצורף כנספח ג' למכרז זה.  
(שלב א' ב' + ג' 1, 2 בהסכם).  
(להלן: "השלב הראשון")
  - שלב שני**: (עתידי \*) : תכנון מפורט ופיקוח עליון על כ- 4,000 מ"ר.  
(להלן: "השלב השני")
  - \* המזמין יהא רשאי בהמשך אך לא חייב להרחיב את ההתקשרות עם הזוכה להשלמת התכנון וביצוע הפיקוח גם בנוגע לשלב השני של הפרויקט, ככל ויוחלט לעשות כן.
  3. **תקופת ההתקשרות הינה ל 7 שנים.**  
למזמין /וועדת המכרזים קיימת הזכות להאריך את תקופת ההתקשרות בעוד 3 שנים.
  4. **הבחירה תעשה על פי הקריטריונים והמשקלות שלהלן:**  
מרכיב מחיר – 20%.  
מרכיב "איכות הצעה" – 80%.
  5. מסמכי המכרז במלואם ניתנים להורדה בכתובת:  
<http://www.health.gov.il/Services/Tenders/Pages/default.aspx#blank>  
ניתן לפנות למידע טכני בלבד לטלפון: 00 / 5136311 - 03.
  6. **תנאים יסודיים / סף / מקדמיים להשתתפות במכרז**  
התנאים המקדמיים - תנאי הסף הרשומים להלן מהווים חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז, הם מצטברים ויש לראותם כמשלימים זה את זה. הצעה שלא תעמוד בכל התנאים המוקדמים למכרז – תיפסל.  
על המציע לעמוד בכל תנאי הסף המפורטים בסעיף זה.
- ### 6.1 תנאי סף מנהליים
- 6.1.1 ביד המציע כל האישורים הנדרשים לפי **חוק עסקאות גופים ציבוריים התשל"ו - 1976**.  
לרבות האישורים הבאים:
    - (א) אישור בר-תוקף על ניהול ספרי חשבונות רשומות עפ"י חוק עסקאות גופים ציבוריים תשל"ו - 1976 ותקנות עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות (אישורים התשמ"ח - 1987, מטעם פקיד השומה וממונה אזורי מע"מ, על שם הגוף המציע.
    - (ב) תצהיר המאומת על ידי עורך דין בדבר העדר הרשעות בעברות לפי **חוק עובדים זרים, תשנ"א-1991** ולפי **חוק שכר מינימום, תשמ"ז-1987** [ראה **טופס**, "תצהיר בדבר היעדר ההרשאות בגין העסקת עובדים זרים ושכר מינימום", מס' ט. 7.4.6.1].
    - (ג) אישור פקיד מורשה, רואה חשבון או יועץ מס, המעיד שהמציע מנהל פנקסי חשבונות על פי **פקודת מס הכנסה (נוסח חדש) וחוק מס ערך מוסף, תשל"ו-1975** או שהוא פטור מלנהלם ושהוא נוהג לדווח לפקיד שומה על הכנסותיו וכן מדווח למנהל מס ערך מוסף על עסקאות שמוטל עליהן מס לפי חוק מס ערך מוסף.
    - (ד) תצהיר המאומת על ידי עורך דין בדבר העסקת עובדים עם מוגבלות בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים (תיקון מס' 10 והוראת שעה) התשע"ו 2016 ול**חוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998** [ראה **טופס**, "תצהיר בדבר העסקת עובדים עם מוגבלות", ט. 7.4.6.6].
    - (ה) המשרד יהיה רשאי להחליט כי הוצאת אישורים תקפים תתבצע על ידי הספקים באופן ממוחשב מאתר האינטרנט של רשות המיסים או באופן מקוון באמצעות מערכות המידע של רשות המיסים לגבי ספקים המחוברים למערכות אלה או על ידי עורך המכרז באופן ממוחשב מאתר האינטרנט.

- 6.1.2 ככל שהמזיע תאגיד – המזיע **אינו בעל חובות** אגרה שנתית ברשות התאגידים בשנים שקדמו לשנה שבה מוגשת ההצעה והוא אינו חברה מפרת חוק או בהתראה לפני רישום כחברה מפרת חוק.
- 6.1.3 המזיע עושה שימוש בתוכנות מקוריות בלבד.
- 6.1.4 המזיע לא תיאם את הצעתו עם אחר, כאמור בנספח למכרז זה.
- 6.2 תנאי סף מקצועיים**
- על המזיע:**
- 6.2.1 דרישות המשרד והעובדים:
- 6.2.1.1 המשרד פעיל 10 שנים לפחות בתכנון אדריכלי.
- 6.2.1.2 בעל המשרד הוא אדריכל רשוי (במקרה של שותפות - אחד השותפים לפחות).
- 6.2.1.3 המשרד מונה 3 אדריכלים לפחות בעלי רישיון אדריכל, שהם עובדים קבועים במשרה מלאה במשרד (כולל בעל המשרד).
- 6.2.1.4 המשרד אינו פעיל בתחום הקבלנות בענף הבנייה.
- 6.2.2 ניסיון רלוונטי לפרויקט:
- למשרד וגם לאדריכל המוביל** – בעל המשרד או מי מטעמו שהינו עובד המשרד במשרה מלאה, ניסיון חיובי מוכח בתכנון פרויקטים בעלי מורכבות דומה במערכת הבריאות, ב 5 שנים אחרונות. לצורך עמידה בתנאי הסף נדרש להציג 3 פרויקטים לפחות מ- 5 השנים האחרונות, שהושלמו או בשלבים סופיים (90% ביצוע), הכוללים את הפרויקטים המפורטים להלן (תנאים מצטברים):
- 6.2.2.1 פרויקט בתחום פיזיותרפיה וריפוי בעיסוק, כגון: מכון שעיקרו שיקום, מכון מכל סוג המשלב פיזיותרפיה וריפוי בעיסוק בשטח 1,000 מ"ר לפחות או בהיקף כספי של כ- 12 מיליון ₪ נטו.
- 6.2.2.2 פרויקט של מחלקת אשפוז מכל סוג: ילדים/ כללי/ גריאטריה בשטח 1,200 מ"ר לפחות או בהיקף כספי של כ- 12 מיליון ₪ נטו.
- 6.2.2.3 פרויקט אחד לפחות של מבנה בריאות, הכולל מערך משולב של אשפוז ומכונים, בשטח של 5,000 מ"ר לפחות או בהיקף כספי של 50 מיליון ₪ נטו.
- 6.3 השתתפות בסיור המזיעים במועד שנקבע בלבד.**
- 6.4 התנאים הינם מצטברים, אי עמידה באחד התנאים תגרום לפסילת ההצעה.**

### המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז 5/17 נקבע לתאריך 25.5.17 עד השעה 12:00.

את הצעות ההשתתפות במכרזים יש להכניס לתיבת המכרזים של משרד הבריאות מנהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה, קומת הכניסה, רח' ד"ר ארליך 20, ת.ד. 27163 תל אביב יפו מיקוד 61271. משרד הבריאות רשאי לקבל חלק של ההצעה ו/או לא לקבל אף הצעה בכלל, כמו כן אנו רשאים להרחיב או לצמצם היקף המכרז בגין סיבות תקציביות ו/או ארגוניות ו/או מנהליות.

הכול כמפורט במסמכי המכרז.

במקרה של סתירה בין נוסח המודעה בעיתון לבין תוכן מסמכי המכרז תינתן עדיפות לאמור במסמכי המכרז.